



Městský úřad Strakonice

Odbor – stavební úřad



Žadatel:

Správa železniční dopravní cesty, s.o., Dlážďená 1003/7, Praha 1-Nové Město, 110 00 Praha 1

Naše značka:

SZ-MUST/006801/2017/SÚ/nov

č.j. MUST/015329/2017/SÚ/nov

Vyřizuje:

Novák 383 700 755

Datum:

27.3.2017

ROZHODNUTÍ

O ZMĚNĚ ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ

Stavební úřad Městského úřadu Strakonice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 94 stavebního zákona posoudil podle § 84 až § 91 stavebního zákona žádost o změnu územního rozhodnutí, kterou dne 8.2.2017 podala

Správa železniční dopravní cesty, s.o., IČO 70994234, Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1,
Stavební správa západ, Sokolovská 278/1955, 190 00 Praha 9, kterou zastupuje

IXPROJEKTA s.r.o., IČO 03977471, Bidláky 837/20, Štýřice, 639 00 Brno,
kterou zastupuje

Ing. Pavlína Činčurová, IČO 76209563, Sportovní 364, 664 43 Želešice

(dále jen "žadatel") a na základě tohoto posouzení vydává podle § 94 odst. 1 stavebního zákona

rozhodnutí o změně

územního rozhodnutí č. j. MUST/010139/2014/SÚ/hej ze dne 18.3.2014 (právní moc 11.4.2014), jehož platnost byla prodloužena rozhodnutím č. j. MUST/013691/2016/SÚ/hej ze dne 15.4.2016 (právní moc 6.5.2016) pro umístění stavby

„GSM-R Plzeň - České Budějovice, PS 202 BTS 629 žst. Čejetice“

na pozemcích p. č. st. 64, p. č. 314/1 a p. č. 314/7 v katastrálním území Čejetice, obec Čejetice.

Předmětem změny je **výška betonového stožáru** pro umístění anténního systému základnové stanice BTS radiového systému GSM-R v žst. Čejetice, která **se mění z 35 m na 40 m**.

Podmínky pro umístění stavby stanovené územním rozhodnutím č. j. MUST/010139/2014/SÚ/hej ze dne 18.3.2014 zůstávají nadále v platnosti.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu dle § 27 odst. 1 správního řádu:

- Správa železniční dopravní cesty, s.o., IČO 70994234, Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1

Odůvodnění:

Dne 8.2.2017 podal žadatel žádost o změnu výše uvedeného územního rozhodnutí ve věci umístění stavby „GSM-R Plzeň - České Budějovice, PS 202 BTS 629 žst. Čejetice“ na pozemcích p. č. st. 64, p. č. 314/1 a p. č. 314/7 v katastrálním území Čejetice, obec Čejetice. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavební úřad opatřením ze dne 20.2.2017 oznámil zahájení řízení o změně územního rozhodnutí známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Stavební úřad podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry v území byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

K žádosti byla doložena dokumentace v rozsahu projednávané změny a stanoviska a vyjádření:

- MěÚ Strakonice, odbor životního prostředí - zn. MUST/001141/2017/ŽP/Chm ze dne 16.1.2017
- Úřad pro civilní letectví - č. j. 012966-16-701 ze dne 4.1.2017
- Drážní úřad Plzeň - zn. DUCR- 6397/17/Vd ze dne 31.1.2017
- KÚ Jč kraje Č. Budějovice, odbor ŽP, Z a L - č. j. KUJCK 13145/2017/OZZL ze dne 23.1.2017
- č. j. KUJCK 11469/2017/OZZL ze dne 18.1.2017
- KHS Jč kraje Č. Budějovice - zn. KHSJC 37652/2016/HOK CB-CK ze dne 23.1.2017
- Vodafone Czech Republic a.s. - zn. 170105-092725092 ze dne 5.1.2017
- T-Mobile Czech Republic a.s. - zn. E00552/17 ze dne 5.1.2017
- CETIN a.s. - č. j. 503661/17 ze dne 5.1.2017
- České Radiokomunikace a.s. - zn. UPTS/OS/161124/2016 ze dne 31.1.2017
- E.ON Servisní, s.r.o. - zn. M18391-16156840 ze dne 6.1.2017 a 5.1.2017

Stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 86 a § 90 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že navrhovanou změnou územního rozhodnutí nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací Města Strakonice a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Při určování okruhu účastníků řízení dle § 85 stavebního zákona vycházel stavební úřad z charakteru předmětné změny a možných vazeb na okolí, které mohou být změnou dotčeny nebo změněny. Na základě zjištěných skutečností stavební úřad zařadil do okruhu účastníků řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu žadatele, kterým je Správa železniční dopravní cesty, s.o. Další účastníky řízení dle § 27 odst. 2 správního řádu stavební úřad stanovil shodně jako v původním územním řízení se zohledněním jejich právních nástupců.

Účastníci řízení - další dotčené osoby dle § 27 odst. 2 správního řádu:

- Miloslav Volf, František Čermák, Ing. Bohuslav Bečvář, Státní pozemkový úřad, E.ON Česká republika, s. r. o., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ČEVAK a.s., ČD - Telematika a.s., České dráhy, a.s., Ministerstvo obrany - Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, OÚSM Praha, České Radiokomunikace a.s., Obec Čejetice

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Protože stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící povolení změny předmětného územního rozhodnutí, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku rozhodnutí, za použití právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihočeského kraje, odboru regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Ing. Jaromír Z e m a n
vedoucí stavebního úřadu

otisk úředního razítka

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění, dle položky 17 odst. 1 písm. f) a poznámky č. 5 ve výši 10000,- Kč, byl zaplacen dne 8.3.2017.

Příloha:

ověřená dokumentace pro územní řízení (po nabytí právní moci rozhodnutí)

Obdrží:

účastníci řízení

Ing. Pavlína Činčurová, IDDS: wmx8qtv (zástupce žadatele) + příloha

Miloslav Volf, Čejetice č.p. 107, 386 01 Strakonice 1

František Čermák, Čejetice č.p. 112, 386 01 Strakonice 1

Ing. Bohuslav Bečvář, Čejetice č.p. 156, 386 01 Strakonice 1

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

České dráhy, a.s., IDDS: e52cdsf

ČD - Telematika a.s., Servis kabelových sítí, IDDS: dgzjrp

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

E.ON Česká republika, s. r. o., IDDS: 3534cwz

ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf

Ministerstvo obrany, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, OÚSM Praha, IDDS: hjyaavk

České Radiokomunikace a.s., IDDS: g74ug4f

Obec Čejetice, IDDS: 7e7auj

dotčené správní úřady

Drážní úřad, sekce stavební, územní odbor Plzeň, IDDS: 5mjaatd

Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, ÚO Strakonice, IDDS: ph9aiu3

Úřad pro civilní letectví, IDDS: v8gaaz5

Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, IDDS: agzai3c

Městský úřad Strakonice, odbor životního prostředí, Velké náměstí č.p. 2, 386 21 Strakonice 1
vlastní